

CONCELLOS

BARREIROS

Anuncio

Por Acordo Plenario de data de 7 de xuño de 2018, aprobouse inicialmente a **ORDENANZA REGULADORA DE MEDIDAS DE FOMENTO DA IMPLANTACIÓN E FIXACIÓN DE EMPRESAS**, e, ó non terse presentado reclamacións durante o período de información pública, a aprobación provisional adquiere o carácter de DEFINITIVA, polo que, de conformidade co artigo 70.2 da Lei 7/85, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, procedese á publicación do texto íntegro para a súa entrada en vigor:

“ORDENANZA REGULADORA DE MEDIDAS DE FOMENTO DA IMPLANTACIÓN E FIXACIÓN DE EMPRESAS.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

O Concello de Barreiros fai uso da súa potestade normativa co fin de regular unha serie de medidas que favorezcan e fomenten a implantación de fixación de empresas no noso territorio, conforme o contido dun Protocolo asinado entre a Xunta e a FEGAMP para poñer en funcionamento a iniciativa “Concellos Doing Business Galicia”.

As medidas a adoptar inclúen a regulación dunha serie de bonificacións en impostos e taxas municipais, así como compromisos de cara a tramitación de expedientes de licenza de obra maior.

Artigo primeiro.- BONIFICACIÓN DO IMPOSTO DE BENS INMOBLES.

Establécese unha bonificación potestativa de ata o 95% da cota íntegra do imposto a favor de inmobles urbáns nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego. Esta medida será de aplicación únicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego.

Artigo segundo.- BONIFICACIÓN DO IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

Establécese unha bonificación de ata o 95% da cota correspondente para os suxeitos pasivos que tributen pola cota municipal que desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego. Esta medida será de aplicación únicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego.

Artigo terceiro.- BONIFICACIÓN DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN E OBRAS.

Establécese unha bonificación potestativa de ata o 95% para as construcciones, instalacións ou obras que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego. Esta medida será de aplicación únicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aqueles otros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego.

Artigo cuarto.- BONIFICACIÓN TAXA POR SERVICIOS URBANÍSTICOS.

Establécese unha bonificación do 100% na taxa por servizos urbanísticos dos autónomos e empresas que soliciten licenza de obra ou presenten comunicación previa de obras para implantar algún tipo de actividade ou ampliar un establecemento empresarial existente sempre que conlleve a creación de postos de traballo, cando so seu código CNAE corresponda a algunha actividade económica das incluídas no eido da industria 4.0 ou da Ris3.

Artigo quinto.- BONIFICACIÓN TAXA POLA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DE INSPECCIÓN, CONTROL E VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES.

Establécese unha bonificación do 100% na taxa municipal prevista pola realización de actividades administrativas de inspección, control e verificación de actividades, para os autónomos e empresas que soliciten licenza de apertura ou presenten comunicación previa para implantar algún tipo de actividade ou ampliar un establecemento empresarial existente sempre que conlleve a creación de postos de traballo, cando so seu código CNAE corresponda a algunha actividade económica das incluídas no eido da industria 4.0 ou da Ris3.

Artigo sexto.- TRAMITACIÓN DE LICENZAS DE OBRA MAIOR.

As solicitudes de licenza de obra maior nas que o peticionario sexa unha empresa ou un autónomo para a construcción dunha edificación destinada a primeira implantación dunha actividade, resloverase nun prazo máximo de 30 días naturais dende que o concello dispoña da documentación completa e de todos os informes sectoriais preceptivos.

Artigo séptimo.- SOLO EMPRESARIAL.

O concello, no caso de ser titular de solo empresarial, fixará prezos competitivos das parcelas e establecerá bonificacións sobre os mesmos que variarán segundo a zona do territorio onde estean ubicados. Tamén se ofrecerá ás empresas a posibilidade de acudir á figura xurídica do dereito de superficie, nos termos regulados

no artigo 53.1 do Real Decreto Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o Texto refundido da Lei do Solo e Rehabilitación Urbana.

Artigo oitavo.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR.

As bonificacións previstas nesta ordenanza terán carácter rogado, debendo ser presentada a solicitude da mesma polo suxeito pasivo.

Para poder gozar destas bonificacións, os interesados deberá presentar a seguinte documentación coas solicitude de concesión da bonificación:

- Documentación onde conste o CNAE da empresa ou autónomo.
- Documentación que acredite os empregos creados ou que se prevé crear.
- Documentación que acredite que se atopa ó corrente coas súas obrigas tributarias e coa seguridade social.

O concello realizará de oficio todas as actuacións precisas para a comprobación dos extremos expostos ó respecto destas bonificacións.

Artigo noveno.- DETERMINACIÓN DA PORCENTAXE DE BONIFICACIÓN.

En relación coas bonificacións potestativas de ata o 95% no IBI, IAE ou ICIO para supostos declarados de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego, estableceranse os seguintes tramos:

- o 95% pola creación de máis de 20 postos de traballo.
- o 75% pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo.
- O 50% pola creación de ata 10 postos de traballo.

Artigo décimo.- ÓRGANO COMPETENTE PARA RESOLVER AS SOLICITUDES.

As solicitudes de bonificación presentadas resloveranse pola Xunta de Goberno Local, agás as relativas ás taxas urbanísticas ou de actividade cando se presenten a través de comunicación previa, nas que se resolverá a bonificación a través de Resolución de alcaldía.

Disposición Adicional.- MODIFICACIÓN DE ORDENANZAS.

Esta regulación modifica as seguintes ordenanzas: Ordenanza fiscal do Imposto sobre Bens Inmobles (BOP Lugo 186, 13-08-16), Ordenanza fiscal reguladora do Imposto sobre Actividades Económicas (BOP Lugo 010, 14-01-93), Ordenanza reguladora do Imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras (BOP Lugo 133, 12-06-17), Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola realización de actividades administrativas de inspección, control e verificación de actividades (BOP Lugo 133, 12-06-17), e a Ordenanza fiscal reguladora das taxas urbanísticas (BOP Lugo 133, de 12-06-17), que manterán o seu contido invariable no resto da regulación vixente.

Entrada en vigor.-

Esta ordenanza entrará en vigor unha vez publicado o seu texto íntegro no BOP de Lugo e permanecerá vixente ata a súa derogación expresa."

Barreiros, 2 de agosto de 2018.- O Alcalde, J. Alfonso Fuente Parga.

R. 2355

BEGONTE

Anuncio

Aprobado polo Pleno desta Corporación, na sesión extraordinaria e urgente celebrada o día 11 de xullo de 2018, o expediente de modificación de créditos núm. 7 /2018 (3º de competencia do pleno), dentro do vixente Presupuesto municipal, por un importe total de Vinte mil (20.000,00) euros, e transcurrido o prazo dos quince días hábiles, contados a partir da inserción do anuncio de aprobación inicial no boletín oficial da provincia, sin que se tivesen presentado reclamacións, o mesmo entenderase elevado a definitivo, quedando o resumo por capítulos do Estado de Gastos, do referido orzamento, da seguinte forma:

Cap. 1.- Remuneracións de persoal	770.372,87 €.
Cap. 2.- Compra de bens correntes e de servicios	1.368.080,00 "
Cap. 3.- Gastos financeiros	3.250,00 "
Cap. 4.- Transferencias correntes	165.660,00 "
Cap. 5.- Fondo de Continxencia	3.905,00 "
Cap. 6.- Inversións reais	1.319.995,13 "